



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

### GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio si disimpegna su una pertinenza comune interna all'isolato sulla quale si affacciano edificati di epoca e tipologia diversa, caratterizzati, comunque da una buona qualità della manutenzione.

### SPAZIO COSTRUITO

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzo	
<b>Epoca di costruzione</b>	moderno	
<b>Altezza</b>	3 piani - 9 metri	
<b>Stato di conservazione</b>	ottimo ristrutturato	
<b>Funzione prevalente dell'edificio</b>	residenziale	
<b>Funzione prevalente ai piani</b>	PT 1-2	commerciale residenziale

### SPAZIO APERTO

<b>Pertinenze</b>	giardino con parcheggio	
<b>Permeabilità del suolo</b>	scarsa asfalto/cemento	
<b>Consistenza del verde</b>	nulla	
<b>Consistenza della vegetazione</b>	nulla	

### SPAZIO DI RELAZIONE

<b>Strada</b>	ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede	
<b>Illuminazione</b>	ottima di recente costruzione	
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti	